

Η αναγκαιότητα του έργου προέκυψε μετά την κατασκευή του Κωπηλατοδρομίου, το οποίο υδροδοτείται από την τάφρο της Μακαρίας Πηγής. Στην τάφρο αυτή απαγορεύτηκε να εκρέουν τα όμβρια της περιοχής του Συνεταιρισμού, ενώ μέχρι το 2002 τα όμβρια κατευθύνονται στην εν λόγω τάφρο με αργό ρυθμό.

Λόγω του υψηλού υδροφόρου ορίζοντα, ζητήθηκε από το τότε ΥΠΕΧΩΔΕ η κατασκευή έργου αποχέτευσης τόσο ομβρίων όσο και ακαθάρτων υδάτων. Προ της κατασκευής του έργου απαιτείται η έκδοση περιβαλλοντικών όρων.

Με βάση την νομοθεσία για την έγκριση περιβαλλοντικών μελετών και την έκδοση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή ενός έργου, υφίστανται 2 φάσεις:

Α. Η προκαταρκτική περιβαλλοντική εκτίμηση και αξιολόγηση του έργου (παλαιότερα στη νομοθεσία ζητείτο έγκριση χωροθέτησης),

Β. Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Η εγκριτική απόφαση της Α' φάσης εκδίδεται υπό μορφή γνωμοδότησης υπογραφόμενη από τον Γεν. Δ/ντη Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ, αφού έχει προηγηθεί η διαδικασία δημοσιότητας και η κατάθεση απόψεων των ενδιαφερόμενων φορέων.

Η εγκριτική απόφαση της Β' φάσης αφορά τους περιβαλλοντικούς όρους του έργου, η σκοπιμότητα του οποίου ουσιαστικά έχει τεκμηριωθεί στην Α' φάση.

Η διαδικασία της Α' φάσης έχει τηρηθεί πλήρως από τον Σ/σμό και το γραφείο μελετών ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε. που είχε αναλάβει τις μελέτες και τη διαδικασία. Κατ' αυτή τη διαδικασία, όπως φαίνεται και στα έγγραφα, μεταξύ των οποίων και σε εκείνο του Φορέα Διαχείρισης (Φ.Δ.) του Εθνικού Πάρκου του Σχινιά, προτιμητέα είναι η λύση της συνεπεξεργασίας των λυμάτων όλων των περιοχών του Δήμου Μαραθώνα. Σημειώνεται ότι οι μελετητές είναι υποχρεωμένοι στη μελέτη τους να αναπτύσσουν και να σχολιάζουν όλες τις πιθανές λύσεις, ακόμα και τη μηδενική, δηλαδή τις επιπτώσεις από το να μη γίνει κανένα έργο. Αυτό γίνεται και στη Β' φάση.

Με δεδομένη τη βούληση του ΥΠΕΧΩΔΕ και την πίεση του Φ.Δ. του Εθνικού Πάρκου για κατασκευή δικτύου τόσο ομβρίων, όσο και ακαθάρτων υδάτων, προφανώς η μηδενική λύση, όπως και κάποιες άλλες που εμφανίζονται ως σενάρια, σχολιάστηκαν και απορρίφθηκαν.

Η ισχύς της εγκριτικής απόφασης-γνωμοδότησης ήταν μέχρι 22-9-2008. Μέχρι της ημερομηνίας αυτής θα έπρεπε να έχει υποβληθεί η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ή αίτημα για παράταση ισχύος της έγκρισης-γνωμοδότησης.

Η εκδοθείσα έγκριση-γνωμοδότηση προέκυψε μετά από μελέτη του υποβληθέντος φακέλου που περιείχε και τις προκαταρκτικές μελέτες των έργων. Επομένως αποτελούσε έγκριση επί των συγκεκριμένων έργων και ολοκληρώνεται με τους επιμέρους όρους κατά την Β' Φάση.

- Σε υλοποίηση της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης το Δ.Σ. προκήρυξε στις αρχές του 2008, διαγωνισμό για το έργο της «Αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων» και προσκάλεσε

εργοληπτικές εταιρείες Ε΄ τάξης και άνω με ανάλογη εμπειρία να προσέλθουν σε δύο Φάσεις. Κατά την πρώτη θα επιλέγοντο 5 εξ αυτών με κριτήριο την μεγαλύτερη εμπειρία και οικονομική ευρωστία ανάλογη του έργου και στη συνέχεια θα υπέβαλλαν οικονομική προσφορά.

Την 20/02/2008 διενεργήθηκε η Α΄ Φάση του διαγωνισμού.

Στον διαγωνισμό προσήλθαν 13 εργοληπτικές εταιρείες και υπέβαλλαν φάκελο δικαιολογητικών. Εκ των 13 εταιρειών μία εταιρεία δεν πληρούσε την απαίτηση κατοχής πτυχίου Υδραυλικών έργων 5^{ης} τάξεως και άνω, αφού προσκόμισε πτυχίο 4^{ης} τάξεως. Κατόπιν τούτου απερρίφθη από την περαιτέρω διαδικασία.

Μετά το πέρας της ώρας υποβολής φακέλλων δικαιολογητικών συμμετοχής, συμπληρώθηκε για κάθε συμμετέχουσα εταιρεία, πίνακας αξιολόγησης, σύμφωνα με τα περιλαμβανόμενα στη διακήρυξη και με πρόταση του τεχνικού συμβούλου του Συνεταιρισμού, επιλέγησαν οι 5 εταιρείες που προσεκλήθησαν να δώσουν οικονομική προσφορά.

Την 09/04/2008 διενεργήθηκε η Β΄ Φάση του διαγωνισμού για το έργο της «Αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων». Από την πρόσκληση συμμετοχής στην Β΄ Φάση, ως πέρας προσέλευσης ορίζετο η ώρα 11.00 Από τους 5 προσκληθέντες υποψηφίους που είχαν προσκληθεί προσήλθαν και οι 5.

Ο εκπρόσωπος της εταιρείας EDRACO ισχυρίστηκε ότι μετά τη δοθείσα διευκρίνιση είναι αδύνατον να εκτελεστεί το έργο, εντός του ποσού των 6.000.000 €. Κατέθεσε στη συνέχεια αντί προσφοράς, επιστολή με αυτό το αντικείμενο και φωτοτυπία της εκδοθείσας εγγυητικής επιστολής.

Στη συνέχεια κατέθεσε επιστολή η εταιρεία ΤΕΚΑ, με αίτημα αναβολής και χορήγησης ακριβέστερων στοιχείων του διαγωνισμού.

Ο εκπρόσωπος της εταιρείας ΑΚΩΝ κατέθεσε επιστολή με παρόμοιο αντικείμενο, επιδεικνύοντας επίσης και την εκδοθείσα εγγυητική επιστολή.

Με αναφορά στο κόστος του έργου, κατατέθηκε επιστολή και από την εταιρεία ΜΕΛΚΑ Α.Ε.

Τέλος η εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ παρέστη για να εξηγήσει το λόγο μη υποβολής προσφοράς, επικαλούμενη το κόστος του έργου.

Και οι 5 εταιρείες δήλωσαν το ενδιαφέρον τους για το έργο, αλλά την ανησυχία τους για τις τιμές, λόγω των συνεχών ανατιμήσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη ύπαρξης το ταχύτερο δυνατό μελετητή που θα ετοιμάσει τις απαραίτητες υδραυλικές οριστικές μελέτες, που θα χρησιμοποιηθούν για τη σύνταξη της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και με δεδομένο ότι αυτός πλέον δεν ήταν χρονικά δυνατόν να προκύψει από την πλευρά του αναδόχου, μετά από πρόταση μελών του και της Τεχνικής Επιτροπής, το Δ.Σ. αποφάσισε ομόφωνα την ανάθεση της ολοκλήρωσης των υδραυλικών και περιβαλλοντικών μελετών στο γραφείο που είχε εκπονήσει και την Προκαταρκτική μελέτη Υδραυλικών έργων και την αντίστοιχη περιβαλλοντική μελέτη με αμοιβή την προβλεπόμενη στα τεύχη δημοπράτησης του έργου (αυτή δηλαδή που ούτως ή άλλως θα πλήρωνε ο Συνεταιρισμός στην ανάδοχο εργοληπτική εταιρεία).

Ακολούθως και μετά την ολοκλήρωση της μελέτης και την έκδοση περιβαλλοντικών όρων, θα επανακληθούν οι 12 αρχικά υποψήφιοι που εκδήλωσαν ενδιαφέρον να υποβάλλουν προσφορά.

Στη συνέχεια έγιναν οι παρακάτω ενέργειες:

- **21/05/2008** _ Υπογραφή Σύμβασης για την εκπόνηση της οριστικής μελέτης των δικτύων και της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων μεταξύ του Ο.Σ. Δικαστικών Υπαλλήλων και της εταιρείας ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
- **6/8/2008** - Κατάθεση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων στην **ΕΥΠΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ** με Αριθ. Πρωτ. : 106 966 / 6.8.2008. Η πρόταση της μελέτης ήταν η διάθεση των λυμάτων να γίνεται στον κοινό βιολογικό που προτίθενται να κατασκευάσουν ο Δήμος Μαραθώνα και ο Δήμος Νέας Μάκρης.
- **30/10/2008** – Μετά από απαίτηση της ΕΥΠΕ, υποβάλαμε αίτηση στον **Δήμο Μαραθώνα** με την οποία ζητούσαμε ενημέρωση για την πορεία της Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων
- **13/03/2009** – Η ΕΥΠΕ με έγγραφό της ζητά **συμπληρωματικά στοιχεία** και ιδιαίτερα να υποβάλλουμε εναλλακτική λύση κατασκευής βιολογικού εντός του οικισμού, σε περίπτωση που ο Δήμος Μαραθώνα δεν προχωρήσει σε κατασκευή εγκατάστασης βιολογικού καθαρισμού.
- **15/04/2009** - Κατάθεση των Συμπληρωματικών στοιχείων στην ΕΥΠΕ αρ. Πρωτ. 138722/15-4-2009-04-22.
- **04/05/2009** - Επιστολή Δήμου Μαραθώνα προς ΕΥΠΕ που αναφέρει τις γνωστές απόψεις του.
- **05/06/2009** Η ΕΥΠΕ ζητά επιπλέον Συμπληρωματικό τεύχος
- με προτάσεις για την Διάθεση των Επεξεργασμένων Λυμάτων στη ζώνη Α1 του Εθνικού πάρκου Σχοινιά, ύστερα από πρόταση του Φορέα Διαχείρισης
- γνωμοδότηση για την Διάθεση από τον Φορέα Διαχείρισης Μαραθώνα – Σχοινιά
- παλαιότερο έγγραφο του Φορέα προς την ΕΥΠΕ
- **10/06/2009** - Αίτηση προς ΕΥΠΕ για χορήγηση παλαιότερης (2005) θετικής γνωμοδότησης του Φορέα Διαχείρισης
- **16/06/2009** -Κατάθεση αίτησης έγκρισης διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων στον Φορέα Διαχείρισης Μαραθώνα – Σχοινιά με κοινοποίηση της αίτησης προς την ΕΥΠΕ με αρ. πρωτ. 13656/17.06.09
- Υποβολή σε 10 αντίγραφα της τελικής μελέτης στην ΕΥΠΕ. Η ΕΥΠΕ την διένειμε στους ενδιαφερόμενους φορείς για τις προτάσεις τους. Οι φορείς απέστειλαν τις προτάσεις τους και στη συνέχεια η ΕΥΠΕ ετοίμασε σχέδιο περιβαλλοντικών όρων που είναι στη διαδικασία υπογραφών από τα συναρμόδια Υπουργεία.

- **30/06/2010:** Ολοκλήρωση διαγωνισμού ανάδειξης κατασκευαστή για την εκτέλεση του έργου. Μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε., σύμφωνα με το Πρακτικό 639B/30-06-2010 του Δ.Σ., μετά από γνωμοδότηση της Τεχνικής Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού. Το πρακτικό εγκρίθηκε από την Γ.Σ. του Συνεταιρισμού με το από 30/6/2010 πρακτικό της.
- **23/12/2010:** Έκδοση ΚΥΑ 13385/23-12-2010 για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων (ΕΠΟ) για το έργο.
- **29/03/2011:** Υπογραφή σύμβασης ανάθεσης επίβλεψης του έργου, μετά από διαγωνισμό με κατάθεση προσφορών, στο γραφείο ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. έναντι ποσού 98.000 €, πλέον ΦΠΑ.
- **31/03/2011:** Υπογραφή σύμβασης κατασκευής με την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε με συνολικό τίμημα συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 5.900.000 €. Έναρξη μελέτης επανακατασκευής δικτύου ύδρευσης και επικαιροποίηση υπολοίπων μελετών.
- **03/04/2011:** Ενημέρωση μελών Συνεταιρισμού στα γραφεία του Συνεταιρισμού στο Σχινιά.
- **15/04/2011:** Υποβολή χρονοδιαγράμματος από τον ανάδοχο κατασκευαστή.
- **28/04/2011:** Υποβολή οργανογράμματος από τον ανάδοχο κατασκευαστή.
- **16/05/2011:** Προσκόμιση εργοταξιακών γραφείων. Τοποθέτηση σε Κ.Χ. στη οδό Ροδάνθης.